

Api Juanma Jaén

C/ Calderón de la Barca, 12 San Fernando

Teléfono: 625400523

e-mail: info@apijuanmajaen.com

Referencia: JJ-167

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: **60.000 €**

Estado: Buen estado

Planta: Baja

Población: San Fernando

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11100

Zona: COBREROS NUEVO

DEATH AND THE PROPERTY OF THE

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

M² construidos:52Aire acondicionado:frío/calor acondicionado:M² terraza:50Terraza(s):1Estancias:1Aseos:2

Exterior/Interior: exterior Gastos de comunidad/mes: 12

Descripción:

INMOBILIARIA JUANMA JAEN. Atendemos también por whatsapp: 625 400 523

Local en venta en la zona de Cobreros Nuevo - San Rafael.

Consta de salón de 52 m² insonorizado, 2 aseos (uno de ellos para discapacitados) y terraza exterior de 50 m². Ideal para bar, pub, celebraciones, cumpleaños, sala de baile, etc.

Aire acondicionado.

Posibilidad de instalar salidas de humos.

Sin edificación arriba.

El precio no incluye los Impuestos, gastos y honorarios: ITP, Gastos de Notaría e Inscripción en Registro de la Propiedad, ni Honorarios del API.

El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del Documento Informativo Abreviado (DIA) y de la nota explicativa del precio, a su disposición en nuestra Oficina.

Estamos abiertos de lunes a viernes,

Sábados cerramos. Gracias