

Api Juanma Jaén

C/ Calderón de la Barca, 12 San Fernando

Teléfono: 625400523

e-mail: info@apijuanmajaen.com

Referencia: **LC-2889-2956**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **205.000 €**

Estado: Buen estado

Planta: 1

Población: San Fernando

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11100

Zona: Cobrero Viejo

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía kWh/m² año

A más eficiente

B

C

D

E

F

G menos eficiente

Entidones kgC0,/m² año

Entido

M² construidos: 116 útiles: 100 Aire acondicionado: frío/calor

Terraza(s): 1 Dormitorios: 3 Baños: 1

Antigüedad: 1987 Exterior/Interior: exterior Gastos de comunidad/mes: 120

Descripción:

En el encantador barrio de Cobrero Viejo, se presenta una oportunidad única que no querrá dejar pasar. Esta propiedad destaca por su diseño acogedor y su ambiente cálido, ideal para quienes buscan un hogar donde cada rincón irradie confort y tranquilidad. La zona es conocida por su atmósfera serena y su cercanía a servicios esenciales, lo que la convierte en un lugar perfecto. Consta de una superficie de 100 metros distribuidos en 3 amplios dormitorios, salón-comedor con una amplia terraza, un cuarto de baño completo con una amplia placa de ducha y una fantástica cocina completamente amueblada con una gran terraza lavadero.

La propiedad, con sus amplios espacios luminosos, ofrece un diseño funcional que se adapta a todas sus necesidades. Además, la ubicación estratégica en Cobrero Viejo le permitirá disfrutar de la cercanía a parques, escuelas y tiendas, haciendo que la vida diaria sea más sencilla y placentera. Este es el lugar perfecto para establecer su hogar y disfrutar de una calidad de vida inigualable.

No deje pasar la oportunidad de adquirir esta maravillosa propiedad en Cobreros Viejo. Contáctenos hoy mismo para obtener más información y agendar una visita. ¡Su nuevo hogar le está esperando!

Informamos a nuestros clientes, que los gastos de Notaría, Gestoría, Impuestos, así como los honorarios de nuestra agencia no están incluidos en el precio de venta.