



Referencia: **LA82**
 Tipo inmueble: Chalet Independiente
 Operación: Venta
 Precio: **370.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Chiclana de la Frontera
 Provincia: Cádiz
 Cod. postal: 11138
 Zona: PINAR DE LOS FRANCESES



M² construidos: 168 **Suelo de:** tarima **útiles:** 108

Metros de parcela: 1479 **Garajes:** 1 **Agua caliente:** individual

Energía calefacción: Leña/Carbón **Dormitorios:** 3 **Baños:** 1

Aseos: 1 **Exterior/Interior:** exterior **Armarios:** 2

Gastos de comunidad/mes: 30

Descripción:

Fantástico CHALET URBANO en parcela en terraza de casi 1.500 m², con preciosas vistas al pinar y Chiclana, con zonas al aire libre diferenciadas, zona de piscina con césped y barbacoa, varias zonas de terrazas a distinto nivel y zona de jardín con vegetación y arboles frutales. Un oasis para descansar y disfrutar todo el año, con todas las comodidades, fácil salida a la carretera y en un entorno privilegiado.

VIVIENDA COMPLETAMENTE REFORMADA, consta de 3 dormitorios amplios, espacioso salón con chimenea y acceso a porche trasero, cocina abierta al salón de gran tamaño con mesa para comer y acceso a un segundo porche cercano a la zona de barbacoa y piscina, baño grande completo con placa de ducha y aseo.

La parcela cuenta con garaje en superficie sin techar, leñera, almacén y trastero.
