

Referencia: **mar2175-11000**

Tipo inmueble: Chalet Adosado

Operación: Venta

Precio: **290.000 €**

Estado: Buen estado



Población: San Fernando

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11100

Zona: El Cristo



M² construidos: 113 **Terraza(s):** 1 **Dormitorios:** 4

Orientación: sureste **Baños:** 2 **Antigüedad:** más de 30 años

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Acogedor y espacioso adosado de 2 plantas situado en la zona El Cristo. En la planta baja dispone de porche de entrada de 12 m², hall-recibidor, amplio y luminoso salón, 1 dormitorio, cocina amueblada, patio de 24 m², trastero y cuarto de baño. Y en planta primera, 3 dormitorios (principal muy amplio, con armario empotrado y terraza) y 1 cuarto de baño. Oportunidad única para vivir en una zona tranquila alejada del ruido, y a la vez, muy próxima a todos los servicios que ofrece la ciudad.

Informamos a nuestros clientes que los gastos de notaría, registro, impuestos (ITP) y honorarios de la agencia, no están incluidos en el precio.

Informamos que por petición expresa de la propiedad, Maresur comercializa este inmueble en exclusiva. Para ello, se ruega no molestar a los propietarios o vecinos de la zona. Para cualquier consulta contacte con nosotros. Muchas gracias. --