

Referencia: **JJ-349-5L19**  
 Tipo inmueble: Local comercial Bajo  
 Operación: Alquiler  
 Precio: **1.200 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: CALLE REAL  
 Planta: Baja  
 Población: San Fernando  
 Provincia: Cádiz  
 Cod. postal: 11100  
 Zona: CENTRO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**M<sup>2</sup> construidos:** 110      **Estancias:** 1      **Exterior/Interior:** exterior

**Descripción:**

LOCAL COMERCIAL, en pleno corazón de san Fernando, en calle Real, cerca del Ayuntamiento y de la Plaza de la Iglesia Mayor.

A pie de calle, en planta baja.

Cuenta con 110 metros cuadrados y tiene posibilidad de ampliar otros 110 metros alquilando el local colindante.

SON DOS LOCALES.LOS DOS SE ALQUILAN EN 2.400 €

El precio no incluye honorarios del API.

El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del Documento Informativo Abreviado (DIA) y de la nota explicativa del precio, a su disposición en nuestra Oficina.