

Reference: **JJ-588-25L2020**  
 Property type: Commercial  
 Sale/rent: For sale  
 Price: **165.000 €**  
 Condition: To be reformed



Floor: Baja  
 Town: San Fernando  
 Province: Cádiz  
 Postal code: 11100  
 Zone: CENTRO



**Sqm built:** 111      **Stays:** 2      **Toilets:** 1

**Description:**

LOCAL COMERCIAL EN EL CENTRO DE SAN FERNANDO.

Consta de 111 m<sup>2</sup> construidos y 39,04 de patio trasero.

Actualmente estan divididos en dos locales con entradas prooias, aunque se podrían unir interiormente.

El precio no incluye los Impuestos, gastos y honorarios: ITP, Gastos de Notaría e Inscripción en Registro de la Propiedad, ni Honorarios del API.

El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del Documento Informativo Abreviado (DIA) y de la nota explicativa del precio, a su disposición en nuestra Oficina.