

Referencia: **JJ-642-5V2021**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **160.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: REAL

Población: San Fernando

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11100

Zona: CENTRO-CAPITANIA



M² construidos: 200

Metros de parcela: 267

Dormitorios: 7

Baños: 2

Antigüedad: 1926

Descripción:

CASA en primera planta.

Se sitúa en calle Real, a la altura de Capitania y muy cerca de la Iglesia Mayor y del barrio de la Pastora.

Forma parte de un pequeño edificio de solo dos plantas: en planta baja existe un local comercial y en planta alta esta casa que se vende.

Se accede a la casa desde la calle Real, a través de escalera. No dispone de ascensor, pero si del hueco perfecto para poder instalarlo. La casa cuenta con 267 m² en total, de los cuales 200 m² son de construcción, el resto de patios.

La construcción se distribuye alrededor de un patio con montera. Dispone en total de 11 habitaciones y dos baños que se distribuyen así: salón-comedor, salita, dos baños, dos cocinas y 7 habitaciones y patio.

La casa está bien conservada y presenta algunas reformas. Puertas de balcones, a la calle, de aluminio. Suelo hidráulico original. Vigas de madera en buen estado.

El precio no incluye los Impuestos, gastos y honorarios: ITP, Gastos de Notaría e Inscripción en Registro de la Propiedad, ni Honorarios del API.

El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del Documento Informativo Abreviado (DIA) y de la nota explicativa del precio, a su disposición en nuestra Oficina.

Estamos abiertos de lunes a viernes,

Sábados cerramos. Gracias
