

reference: JJ-642-5V2021

property type: house

sale/rent: for sale

price: 160.000 €

condition: Buen estado



address: REAL

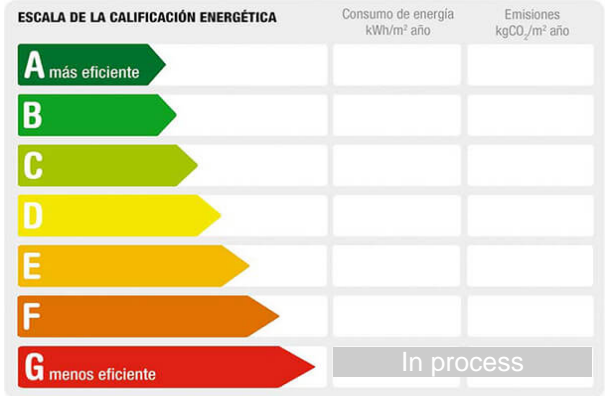
Nº: 1ºfloor: 0

town: San Fernando

province: Cádiz

postal code: 11100

zone: CENTRO-CAPITANIA



sqm built:	200	lift:	no	floor:	
living area:	0	pool:	no	air conditioner:	
plot sq.meters:	267	garages:	0	hot water:	
sqm terrace:	0	terraces:	0	fuel:	
bedrooms:	7	storage room:	no	orientation:	
bathrooms:	2	garden:	no	antiquity:	1926
toilets:	0	courtyard:	no	outward/inward:	
cupboards:	0	furnished:	no	community fees/month:	0

description:

CASA en primera planta.

Se sitúa en calle Real, a la altura de Capitanía y muy cerca de la Iglesia Mayor y del barrio de la Pastora.

Forma parte de un pequeño edificio de solo dos plantas: en planta baja existe un local comercial y en planta alta esta casa que se vende.

Se accede a la casa desde la calle Real, a través de escalera. No dispone de ascensor, pero sí del hueco perfecto para poder instalarlo. La casa cuenta con 267 m² en total, de los cuales 200 m² son de construcción, el resto de patios.

La construcción se distribuye alrededor de un patio con montera. Dispone en total de 11 habitaciones y dos baños que se distribuyen así: salón-comedor, salita, dos baños, dos cocinas y 7 habitaciones y patio.

La casa está bien conservada y presenta algunas reformas. Puertas de balcones, a la calle, de aluminio. Suelo hidráulico original. Vigas de madera en buen estado.

El precio no incluye los Impuestos, gastos y honorarios: ITP, Gastos de Notaría e Inscripción en Registro de la Propiedad, ni Honorarios del API.

El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del Documento Informativo Abreviado (DIA) y de la nota explicativa del precio, a su disposición en nuestra Oficina.

Estamos abiertos de lunes a viernes,
Sábados cerramos. Gracias