

Referencia: **JJ-12**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **185.000 €**
 Estado: Buen estado



Planta: 2
 Población: San Fernando
 Provincia: Cádiz
 Cod. postal: 11100
 Zona: CENTRO-LADRILLERA



M² construidos: 107	Suelo de: porcelánico	Aire acondicionado: preinstalado
Agua caliente: individual	M² terraza: 8	Terraza(s): 1
Dormitorios: 3	Baños: 2	Antigüedad: 2002
Exterior/Interior: exterior	Armarios: 5	Gastos de comunidad/mes: 53

Descripción:

¿Quiere vivir en el centro de San Fernando? ¿en una de las mejores zonas de la Ciudad?

Piso en PLAZA DE LA LADRILLERA.

Rodeado de todos los servicios: Supermercados (DIA, Carrefour Express), farmacias, Colegios (Carmelitas, Almirante lauhle), Guarderías (El Paque, La Pradera), estancos, bares. Y a un paso de la calle Real.

Consta de vestíbulo, salón con terraza abierta al exterior, cocina con terraza lavadero (que linda a un patio interior amplio donde se puede tender), 3 dormitorios y 2 baños. El Dormitorio principal tiene uno de los baños incorporado.

Suelos de mármol, ventanas correderas de climalit con doble acristalamiento, pre instalación de aire acondicionado centralizado. El edificio cuenta con dos ascensores. Zonas comunes muy bien conservadas y de calidad alta.

El precio no incluye los Impuestos, gastos y honorarios: ITP, Gastos de Notaría e Inscripción en Registro de la Propiedad, ni Honorarios del API.

El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del Documento Informativo Abreviado (DIA) y de la nota explicativa del precio, a su disposición en nuestra Oficina.

Estamos abiertos de lunes a viernes,
Sábados cerramos. Gracias
