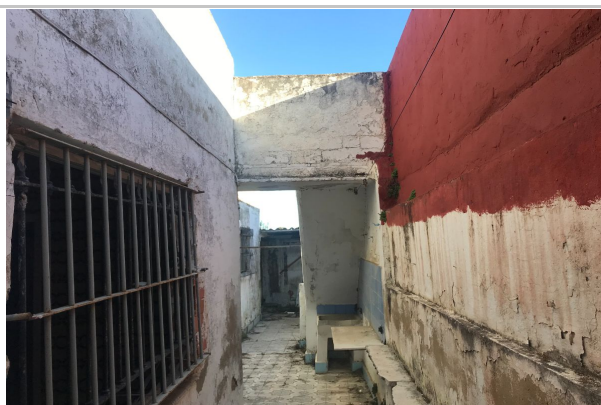


**reference:** BA-143-1-S  
**property type:** house  
**sale/rent:** for sale  
**price:** 50.000 €  
**condition:** Para reformar



**address:**  
**Nº: floor:** 0  
**town:** San Fernando  
**province:** Cádiz  
**postal code:** 11100  
**zone:** SAN MARCOS



<b>sqm built:</b>	140	<b>elevator:</b>	no	<b>floor:</b>	
<b>living area:</b>	0	<b>swimming pool:</b>	no	<b>air conditioner:</b>	
<b>plot sq.meters:</b>	0	<b>garages:</b>	0	<b>hot water:</b>	
<b>sqm terrace:</b>	0	<b>terraces:</b>	0	<b>fuel:</b>	
<b>bedrooms:</b>	4	<b>storage room:</b>	no	<b>orientation:</b>	
<b>bathrooms:</b>	2	<b>garden:</b>	no	<b>antiquity:</b>	
<b>toilets:</b>	1	<b>courtyard:</b>	no	<b>outward/inward:</b>	
<b>cupboards:</b>	0	<b>furnished:</b>	no	<b>community fees/month:</b>	0

**description:**

Casa independiente de dos plantas con 140m<sup>2</sup> construidos en zona San Marcos. En la planta baja la vivienda cuenta con dormitorio, salón comedor y cocina con acceso a patio. Además en esta planta cuenta con segundo dormitorio y un baño que se acceden desde la cocina. En la segunda planta cuenta con un cuarto de baño y dos dormitorios. CASA PARA REFORMAR COMPLETAMENTE. Para más información no dude en consultarnos.

Por deseo expreso del propietario, comercializamos este inmueble garantizando el acceso a toda información, a un servicio de calidad, un trato fácil y sencillo sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos. Muchas gracias por su comprensión.

Informamos a nuestros clientes de que los gastos de notaría, registro, gestoría, impuestos y los honorarios de la agencia no están incluidos en el precio. A su vez, disponemos del documento informativo abreviado de la propiedad (según decreto 218/2005, del 11 de octubre).