

**Referencia:** JJ-19  
**Tipo inmueble:** Local comercial  
**Operación:** Venta  
**Precio:** **35.000 €**  
**Estado:** Para reformar



**Planta:** Baja  
**Población:** San Fernando  
**Provincia:** Cádiz  
**Cod. postal:** 11100  
**Zona:** CENTRO- EL PARQUE



**M<sup>2</sup> construidos:** 52      **Estancias:** 2      **Antigüedad:** 1956  
**Aseos:** 1      **Gastos de comunidad/mes:** 15

**Descripción:**

LOCAL EN ZONA CENTRO. EL PARQUE ALMIRANTE LAULHE

Para reformar.

Perfecto para reformarlo y hacer un apartamento-estudio de 1 dormitorio con un baño.

El precio no incluye los Impuestos, gastos y honorarios: ITP, Gastos de Notaría e Inscripción en Registro de la Propiedad, ni Honorarios del API.

El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del Documento Informativo Abreviado (DIA) y de la nota explicativa del precio, a su disposición en nuestra Oficina.

 Estamos abiertos de lunes a viernes,  
 Sábados cerramos. Gracias