

**Referencia:** JJ-30  
**Tipo inmueble:** Local comercial  
**Operación:** Venta  
**Precio:** **85.000 €**  
**Estado:** Buen estado



**Planta:** Baja  
**Población:** San Fernando  
**Provincia:** Cádiz  
**Cod. postal:** 11100  
**Zona:** COBREROS NUEVO-SAN RAFAEL



**M<sup>2</sup> construidos:** 146      **Estancias:** 3      **Antigüedad:** 2005  
**Aseos:** 2

**Descripción:**

LOCAL EN PLANTA BAJA, a nivel de calle.

Zona Cobrerros Nuevo, al final de la calle San Rafael.  
 146 m<sup>2</sup> construidos.

Perfecto como inversion para hacer trasteros o garajes.

El precio no incluye los Impuestos, gastos y honorarios: ITP, Gastos de Notaría e Inscripción en Registro de la Propiedad, ni Honorarios del API.

El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del Documento Informativo Abreviado (DIA) y de la nota explicativa del precio, a su disposición en nuestra Oficina.

Estamos abiertos de lunes a viernes,  
 Sábados cerramos. Gracias