Api Juanma Jaén

C/ Calderón de la Barca, 12
San Fernando

Teléfono: 625400523
e-mail: info@apijuanmajaen.com

Referencia:	**JJ-46**
Tipo inmueble:	Casa Unifamiliar
Operación:	Venta
Precio:	**290.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	San Fernando
Provincia:	Cádiz
Cod. postal:	11100
Zona:	CAMPOSOTO - CAMPO DE HOCKEY



M² construidos:	171	**Metros de parcela:**	155	**Garajes:**	1
M² terraza:	40	**Terraza(s):**	1	**Dormitorios:**	4
Baños:	1	**Antigüedad:**	1995	**Aseos:**	1

Descripción:

VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA EN CAMPOSOTO, en parcela de 155 m². Zona CAmpo de Hockey.

La vivienda consta de 3 plantas.
En planta baja, de 90 m², cuanta con hall de entrada muy espacioso, cocina amplia con zona de comedor, salon con chimenea, aseo y escalera de acceso a la planta alta.

En planta primera, de 71 m², dormitorio principal amplio con armarios empotrados y terraza, otros dos habitaciones mas y un cuarto de baño muy amplio.

En la última planta, de 10,59 m² cuenta con otra habitación y azotea terraza.

Ademas, en planta baja cuenta con espacio de 80 m² para aparcamientos, porche, barbacoa, etc...

La vivienda está en buen estado.
El precio no incluye los Impuestos, gastos y honorarios: ITP, Gastos de Notaría e Inscripción en Registro de la Propiedad, ni Honorarios del API.
El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del Documento Informativo Abreviado (DIA) y de la nota explicativa del precio, a su disposición en nuestra Oficina.
Estamos abiertos de lunes a viernes,
Sábados cerramos. Gracias