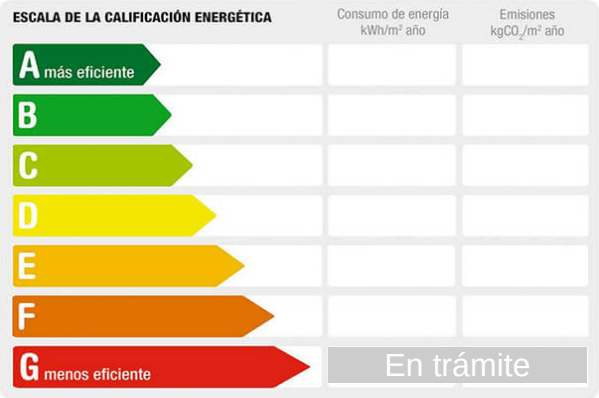
Api Juanma Jaén

C/ Calderón de la Barca, 12
San Fernando

Teléfono: 625400523
e-mail: info@apijuanmajaen.com

Referencia:	**JJ-82**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**190.000 €**
Estado:	Seminuevo

Planta:	1
Población:	San Fernando
Provincia:	Cádiz
Cod. postal:	11100
Zona:	SAN RAFAEL-COLON



M² construidos:	105	**Aire acondicionado:**	split	**Dormitorios:**	3
Baños:	1	**Antigüedad:**	2000	**Armarios:**	5

Descripción:

ATENDEMOS TAMBIÉN POR WHATSAPP: 625 400 523

Gran Piso en la zona de San Rafael y calle Colón.
De alta calidad y bien conservado.

El piso consta de salón amplio en esquina a dos calles con balcón a la calle y dos ventanas, por lo que es muy luminoso, cocina amueblada amplia con espacio suficiente para poner mesa-comedor, 3 dormitorios con armarios empotrados, cuarto de baño amplio con mueble con dos senos y zona de ducha y patio de uso de la vivienda, con pequeño trastero.

El salón, la cocina, y dos dormitorios son exteriores a la calle. El otro dormitorio linda al patio de luces que usa la vivienda con el trastero.

Cuenta con 5 armarios empotrados, aire acondicionado en toda la vivienda tipo split, en todos los dormitorios e incluso en la cocina.

Las terminaciones de la vivienda son de alta calidad y en perfecto estado de conservación.

Cuenta con azotea común para solo dos viviendas.

El precio no incluye los Impuestos, gastos y honorarios: ITP, Gastos de Notaría e Inscripción en Registro de la Propiedad, ni Honorarios del API.
El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del Documento Informativo Abreviado (DIA) y de la nota explicativa del precio, a su disposición en nuestra Oficina.
Estamos abiertos de lunes a viernes,
Sábados cerramos. Gracias