

Referencia: **JJ-104**  
 Tipo inmueble: Casa  
 Operación: Venta  
 Precio: **135.000 €**  
 Estado: Para reformar



Población: San Fernando  
 Provincia: Cádiz  
 Cod. postal: 11100  
 Zona: EL CARMEN



**M<sup>2</sup> construidos:** 179      **Garajes:** 1      **Dormitorios:** 6  
**Baños:** 2

**Descripción:**

CASA EN PLANTA BAJA, en zona el Carmen.

Se ubica en edificio de 2 viviendas en división horizontal. Existe una vivienda por cada planta.

La vivienda que se vende se ubica en la planta baja, teniendo un vecino en la planta alta, comparten entrada común.

La vivienda necesita reformas, teniendo muchas posibilidades en sus 179 m<sup>2</sup> que ocupa.

Actualmente consta de 6 habitaciones y dos baños, cocina, y acceso a azotea.

El precio no incluye los Impuestos, gastos y honorarios: ITP, Gastos de Notaría e Inscripción en Registro de la Propiedad, ni Honorarios del API.

El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del Documento Informativo Abreviado (DIA) y de la nota explicativa del precio, a su disposición en nuestra Oficina.

Estamos abiertos de lunes a viernes,  
Sábados cerramos. Gracias